

Świebodzice, 25.11.2020

ZAPYTANIE OFERTOWE

o wartości szacunkowej nieprzekraczającej progu stosowania ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (Dz. U. Z 2019 r, poz. 1843 z późniejszymi zmianami .) określonego w art. 4 pkt. 8.

Miejski Zarząd Nieruchomości prosi o przedstawienie oferty cenowej w następującym zakresie:

Nazwa zamówienia:

„Świadczenie usług w zakresie robót zduńskich w 2021r w lokalach mieszkalnych stanowiących własność Gminy Świebodzice administrowanych przez Miejski Zarząd Nieruchomości”.

Przedmiot zamówienia:

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie prac zduńskich związanych z remontem pieców kaflowych i trzonów kuchennych w lokalach mieszkalnych administrowanych przez Miejski Zarząd Nieruchomości w Świebodzicach w zakresie:

Remont pieca w zakresie jego odtworzenia:

- rozbiórkę starego pieca kaflowego lub trzonu kuchennego
- budowę nowego pieca kaflowego lub trzonu kuchennego
- montaż pełnego osprzętu wyposażenia
- uzupełnienie tynków ściennych powstałych podczas robót rozbiórkowych i budowlanych
- wywiezienie gruzu na wysypisko śmieci.

Naprawa pieca kaflowego:

- wymianę osprzętu w piecu: rusztu paleniskowego, drzwiczek paleniskowych, piecowych, drzwiczek popielnikowych, rury piecowej, zasuw dymowej, blachy przedpiecowej,
- naprawę pieca lub trzonu kuchennego, tzw. „przestawienie”
- uzupełnienie tynków ściennych powstałych podczas robót rozbiórkowych i budowlanych,
- wywiezienie gruzu na wysypisko śmieci

Termin realizacji zamówienia od 01.01.2021 do 31.12.2021r.

Wykonawca biorący udział w postępowaniu musi:

1. Posiadać niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponować potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia,
2. Znajdować się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia,
3. Udzielić Zamawiającemu co najmniej 36 miesięcznej gwarancji na wykonane prace.
4. Wyrazić zgodę na termin płatności nie krótszy niż 21 dni od daty przedłożenia faktury w siedzibie Zamawiającego

W celu wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu wykonawca winien przedłożyć następujące dokumenty:

- Aktualny odpis z właściwego rejestru (aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej lub KRS),
- Aktualne zaświadczenie o niezaleganiu w podatkach z Urzędu Skarbowego ,
- Aktualne zaświadczenie o niezaleganiu w składkach dla ZUS,
- Ważna polisa ubezpieczeniowa odpowiedzialności cywilnej Wykonawcy lub oświadczenie w którym Wykonawca zobowiązuje się do zawarcia umowy ubezpieczeniowej OC przed podpisaniem umowy z Zamawiającym, na kwotę 100 000,00 zł brutto
- Parafowany wzór umowy (załącznik nr 3 do ogłoszenia).

Oferty (wypełnione załączniki nr 1 i nr 2) należy składać do dnia: 11.12.2020 do godziny 10:00 w siedzibie zamawiającego

Wywieszono do publicznej wiadomości na tablicy Miejskiego Zarządu Nieruchomości w Świebodzicach od dnia 25.11.20 do dnia 11.12.20

Termin związania ofertą wynosi 30 dni od ostatecznego terminu składania ofert.
Wyniki zostaną przekazane oferentom telefonicznie lub pocztą e-mail.
Od decyzji Zamawiającego nie przysługują środki odwoławcze.

Ocena ofert będzie się odbywać na podstawie wzoru:

$P = C_N/C_{OB} * 48 + K_N/K_{OB} * 2 + CR_N/CR_{OB} * 50$, gdzie:

P – całkowita liczba punktów uzyskanych przez ofertę,

C_N – najniższa zaoferowana cena roboczogodziny z narzutami brutto,

C_{OB} – cena roboczogodziny zaoferowana w badanej ofercie.

K_N – najniższa zaoferowana wartość kosztów zakupu (w przypadku gdy w którejś ofercie wartość ta będzie wynosiła 0 to przyjęta zostanie wartość 0,01)

K_{OB} – wartość kosztów zakupu zaoferowana w badanej ofercie,

CR_N – najniższa zaoferowana cena ryczałtowa za wykonanie typowych prac (suma na podstawie załącznika nr 2),

CR_{OB} – cena ryczałtowa zaoferowana w badanej ofercie.

Ofertę należy przedłożyć w oparciu o załączniki do niniejszego ogłoszenia:

Załącznik nr 1 – Formularz ofertowy.

Załącznik nr 2 – Formularz składników cenotwórczych.

Załącznik nr 3 – Wzór umowy.