

ZAPYTANIE OFERTOWE

o wartości szacunkowej nieprzekraczającej progu stosowania ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (Dz. U. Z 2019r. poz 1843 ze zm.) określonego w art. 4 pkt. 8.

Miejski Zarząd Nieruchomości prosi o przedstawienie oferty cenowej w następującym zakresie:

Nazwa zamówienia:

Naprawa oraz obsługa budynków i lokali stanowiących własność Gminy Świebodzice administrowanych przez Miejski Zarząd Nieruchomości w zakresie robót budowlanych w 2021r.

Przedmiot zamówienia:

Przedmiotem zamówienia jest całodobowa obsługa budynków mieszkalnych i lokali komunalnych, administrowanych przez Zamawiającego w zakresie awaryjnych robót ogólnobudowlanych.

Zakres robót całodobowej obsługi obejmuje:

- natychmiastowe zabezpieczenie awarii,
- awaryjna naprawa usterki w zakresie uzgodnionym ze służbami technicznymi zamawiającego, niezwłocznie, nie później niż w ciągu 8 godzin od zgłoszenia.

Prace remontowe będą realizowane na podstawie odrębnych zleceń rozliczanych kosztorysem powykonawczym.

Załączniki do ogłoszenia dostępne są na stronie <http://www.old.swiebodzice.pl/bip-zgm/> → Aktualności → Zapytania ofertowe oraz w siedzibie zamawiającego w pok. nr 5.

Termin realizacji zamówienia od 01.01.2021 do 31.12.2021r.

Wykonawca biorący udział w postępowaniu musi:

1. Posiadać uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień
2. Posiadać niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponować potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia,
3. Znajdować się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia,
4. Udzielić Zamawiającemu co najmniej 36 miesięcznej gwarancji na wykonane prace.

W celu wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu wykonawca winien przedłożyć następujące dokumenty:

- Aktualny odpis z właściwego rejestru (aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej lub KRS),
- Aktualne zaświadczenie o niezaleganiu w podatkach z Urzędu Skarbowego ,
- Aktualne zaświadczenie o niezaleganiu w składkach dla ZUS,
- Ważna polisa ubezpieczeniowa odpowiedzialności cywilnej Wykonawcy lub oświadczenie w którym Wykonawca zobowiązuje się do zawarcia umowy ubezpieczeniowej OC przed podpisaniem umowy z Zamawiającym, na kwotę 100 000,00 zł brutto
- Kopia ważnych uprawnień do wykonywania czynności wynikających z przedmiotu zamówienia,
- Potwierdzenie wpłaty zabezpieczenia należytego wykonania umowy (1 000,00 zł).
- Parafowany wzór umowy (załącznik nr 3 do ogłoszenia).

Oferty należy składać do dnia: 11.12.2020 do godziny 10:00 w siedzibie zamawiającego
Termin związania ofertą wynosi 30 dni od ostatecznego terminu składania ofert.

Wyniki zostaną przekazane oferentom telefonicznie lub pocztą e-mail.
Od decyzji Zamawiającego nie przysługują środki odwoławcze.

Ocena ofert będzie się odbywać na podstawie wzoru:

$P = C_N/C_{OB} * 90 + K_N/K_{OB} * 10$, gdzie:

P – całkowita liczba punktów uzyskanych przez ofertę,

C_N – najniższa zaoferowana cena roboczogodziny z narzutami brutto,

C_{OB} – cena roboczogodziny zaoferowana w badanej ofercie.

K_N – najniższa zaoferowana wartość kosztów zakupu (w przypadku gdy w którejś ofercie wartość ta będzie wynosiła 0 to przyjęta zostanie wartość 0,01)

K_{OB} – wartość kosztów zakupu zaoferowana w badanej ofercie,

Ofertę należy przedłożyć w oparciu o załączniki do niniejszego ogłoszenia:

Załącznik nr 1 – Formularz ofertowy.

Załącznik nr 2 – Formularz składników cenotwórczych.

Załącznik nr 3 – Wzór umowy.