

Świebodzice, 16.12.2021

## ZAPYTANIE OFERTOWE

o wartości szacunkowej nieprzekraczającej progu stosowania ustawy z dnia 11 września 2019 roku Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2021 r, poz.1129 ze. zm.) określonego w art. 2 ust. 1 pkt. 1.

Miejski Zarząd Nieruchomości prosi o przedstawienie oferty cenowej w następującym zakresie:

### **Nazwa zamówienia:**

**„Świadczenie usług w zakresie robót zduńskich w 2022 r. w lokalach mieszkalnych stanowiących własność Gminy Świebodzice administrowanych przez Miejski Zarząd Nieruchomości”.**

### **Przedmiot zamówienia:**

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie prac zduńskich związanych z remontem pieców kaflowych i trzonów kuchennych w lokalach mieszkalnych administrowanych przez Miejski Zarząd Nieruchomości w Świebodzicach w zakresie:

Remont pieca w zakresie jego odtworzenia:

- rozbiórkę starego pieca kaflowego lub trzonu kuchennego
- budowę nowego pieca kaflowego lub trzonu kuchennego
- montaż pełnego osprzętu wyposażenia
- uzupełnienie tynków ściennych powstałych podczas robót rozbiórkowych i budowlanych
- wywiezienie gruzu na wysypisko śmieci.

Naprawa pieca kaflowego:

- wymianę osprzętu w piecu: rusztu paleniskowego, drzwiczek paleniskowych, piecowych, drzwiczek popielnikowych, rury piecowej, zasuwy dymowej, blachy przedpiecowej,
- naprawę pieca lub trzonu kuchennego, tzw. „przestawienie”
- uzupełnienie tynków ściennych powstałych podczas robót rozbiórkowych i budowlanych,
- wywiezienie gruzu na wysypisko śmieci

**Termin realizacji zamówienia od 01.01.2022 r. do 31.12.2022 r.**

### **Wykonawca biorący udział w postępowaniu musi:**

1. Posiadać uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień.
2. Posiadać niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponować potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia,
3. Znajdować się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia,
4. Udzielić Zamawiającemu 36 miesięcznej gwarancji na wykonane prace w przypadku przebudowy, 60 miesięcy w przypadku budowy.

### **W celu wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu wykonawca winien przedłożyć następujące dokumenty:**

- aktualny odpis z właściwego rejestru (aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej lub KRS),
- aktualne zaświadczenie o niezaleganiu w podatkach z Urzędu Skarbowego ,
- aktualne zaświadczenie o niezaleganiu w składkach dla ZUS,
- ważna polisa ubezpieczeniowa odpowiedzialności cywilnej Wykonawcy lub oświadczenie w którym Wykonawca zobowiązuje się do zawarcia umowy ubezpieczeniowej OC przed podpisaniem umowy z Zamawiającym, na kwotę 50 000,00 zł brutto

### **Oferty należy składać do dnia:**

**27.12.2021 r.** do godziny 15:00 w siedzibie Zamawiającego w Świebodzicach przy ul. Świdnickiej 7B w pok. nr 2 lub na elektroniczną skrzynkę podawczą epup Miejskiego Zarządu Nieruchomości. Termin związania ofertą wynosi 30 dni od ostatecznego terminu składania ofert.

Wyniki zostaną przekazane oferentom na stronie internetowej Zamawiającego lub pocztą e-mail. Od decyzji Zamawiającego nie przysługują środki odwoławcze. Zamawiający dopuszcza możliwość unieważnienia postępowania lub odstąpienia od zawarcia umowy w każdym czasie bez podania przyczyny.

**Ocena ofert będzie się odbywać na podstawie wzoru:**

$P = C_N/C_{OB} * 48 + K_N/K_{OB} * 2 + CR_N/CR_{OB} * 50$ , gdzie:

P – całkowita liczba punktów uzyskanych przez ofertę,

$C_N$  – najniższa zaoferowana cena roboczogodziny z narzutami brutto,

$C_{OB}$  – cena roboczogodziny zaoferowana w badanej ofercie.

$K_N$  – najniższa zaoferowana wartość kosztów zakupu (w przypadku gdy w którejś ofercie wartość ta będzie wynosiła 0 to przyjęta zostanie wartość 0,01)

$K_{OB}$  – wartość kosztów zakupu zaoferowana w badanej ofercie,

$CR_N$  – najniższa zaoferowana cena ryczałtowa za wykonanie typowych prac (suma na podstawie załącznika nr 2),

$CR_{OB}$  – cena ryczałtowa zaoferowana w badanej ofercie.

**Ofertę należy przedłożyć w oparciu o załączniki do niniejszego ogłoszenia:**

Załącznik nr 1 – Formularz ofertowy.

Załącznik nr 2 – Formularz składników cenotwórczych.

Załącznik nr 3 – Wzór umowy.

**Informacja o przetwarzaniu danych osobowych:**

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i ust. 2 ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r. (dalej: „rozporządzenie 2016/679”) informujemy, że:

1. Administratorem danych zbieranych i przetwarzanych w celu wyboru wykonawcy, zawarcia umowy oraz realizacji umowy jest Dyrektor Miejskiego Zarządu Nieruchomości w Świebodzicach z siedzibą przy ul. Świdnicka 7B, 58 – 160 Świebodzice. Dane osobowe mogą zostać ujawnione właściwym organom oraz podmiotom upoważnionym zgodnie z obowiązującym prawem.

2. Osobom, które w ofercie podały swoje dane osobowe przysługuje prawo wglądu do treści tych danych oraz ich poprawienia. Podanie danych jest dobrowolne, ale konieczne dla wyboru wykonawcy, zawarcia umowy oraz realizacji umowy.

3. Osobom, które w ofercie podały swoje dane osobowe przysługuje prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego.

4. Osobom, które w ofercie podały swoje dane osobowe przysługuje prawo do wniesienia sprzeciwu wobec dalszego przetwarzania.

5. W przypadku, gdy przed zawarciem umowy zgłoszenie żądania ograniczenia przetwarzania, o którym mowa w art. 18 ust. 1 rozporządzenia 2016/679 wpływa na zmianę treści złożonej oferty, w sposób mający lub mogący mieć wpływ na wynik postępowania, zamawiający odrzuca ofertę zawierającą dane osobowe, których przetwarzanie ma zostać ograniczone.

6. Dane osobowe są przetwarzane na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c rozporządzenia 2016/679.

7. Okres przetwarzania danych jest zgodny z kategorią archiwalną dokumentacji postępowania.

8. W przypadku przekazania Zamawiającemu danych osobowych w sposób inny niż od osoby, której dane dotyczą, Wykonawca zobowiązany jest do podania osobie, której dane dotyczą informacji, o których mowa w art. 14 rozporządzenia 2016/679.